

Gửi đến hộ gia đình,

### CẬP NHẬT QUAN TRỌNG VỀ THÔNG BÁO HÔM NAY

Chúng tôi viết thư này để thông báo cho quý vị về tiến độ chương trình Xây dựng Nhà ở Lớn (Big Housing Build) của Homes Victoria và những thông báo mới nhất vào hôm nay, ngày 20 tháng 9 năm 2024, về việc tái phát triển nhà ở xã hội tại khu vực của quý vị.

Là một phần của chương trình Xây dựng Nhà ở Lớn (Big Housing Build), Chính phủ Victoria đang thực hiện bước tiến lớn tiếp theo trong việc tái phát triển các khu chung cư nhà ở xã hội cũ trên khắp Melbourne.

### Hôm nay có thông báo gì?

Hôm nay, chúng tôi xin thông báo cho cư dân tại các tòa nhà sau đây rằng các cuộc thảo luận để bắt đầu lập kế hoạch chuyển dời chỗ ở sẽ sớm bắt đầu và hoàn tất vào tháng 2 năm 2026:

- 259 Malvern Road, South Yarra
- 139 Highett Street, Richmond
- 111, 119 & 127 Elizabeth Street, Richmond
- 6 & 8 Anderson Court, Richmond
- 1-5, 7 & 9 Williams Court, Richmond.

### Ngày kết thúc di dời đã được công bố cho các tòa nhà Flemington và North Melbourne

Chúng tôi cũng đã thông báo cho cư dân tại các tòa nhà sau đây, những người đã bắt đầu chuyển dời vào cuối năm 2023, rằng việc di dời của họ sẽ hoàn tất vào tháng 9 năm 2025:

- 120 Racecourse Road, Flemington
- 12 Holland Court, Flemington
- 33 Alfred Street, North Melbourne.



## Không có thêm bất kỳ việc di dời cư dân trong khu nhà cao tầng nào được bắt đầu trước tháng 7 năm 2026

Chúng tôi không dự định sẽ có thêm cư dân sống tại các tòa nhà cao tầng phải chuyển dời chỗ ở cho đến tháng 7 năm 2026. Chúng tôi sẽ liên hệ lại với quý vị khi biết thêm thông tin về thời gian chuyển dời khỏi ngôi nhà hiện tại của quý vị.

### Điều này có ý nghĩa gì với quý vị

Mặc dù nhà của quý vị không nằm trong dự án tái phát triển nhà cao tầng, quý vị vẫn có thể nhận thấy những thay đổi diễn ra ở các khu phố khác khi chương trình tiến triển.

### Về chương trình tái phát triển

Chương trình Xây dựng Nhà ở Lớn (Big Housing Build) sẽ tiến hành bước tiến lớn tiếp theo và sẽ ngừng hoạt động và tái phát triển 44 khu chung cư nhà ở xã hội cũ ở Melbourne để xây dựng nhiều ngôi nhà hơn và tốt hơn.

Những tòa nhà chung cư cao tầng cũ này sẽ được thay thế bằng những ngôi nhà mới đáp ứng các tiêu chuẩn hiện đại về sự thoải mái, khả năng tiếp cận và hiệu quả năng lượng. Việc tái phát triển này là cần thiết vì thiết kế đặc biệt của những tòa chung cư cao tầng cũ khiến việc duy trì chúng ngày càng khó khăn trong việc đáp ứng các tiêu chuẩn mà cư dân hiện tại xứng đáng được hưởng và để có thêm nhiều nhà ở cho người dân Victoria trong tương lai. Bằng cách tái phát triển những tòa nhà này, chúng tôi đảm bảo rằng cư dân có thể sống trong những ngôi nhà an toàn, thoải mái và phù hợp với nhu cầu của họ hiện tại và trong tương lai.

### Làm thế nào quý vị có thể cập nhật thông tin

Mặc dù thông báo này không ảnh hưởng trực tiếp đến quý vị, chúng tôi khuyến khích quý vị tiếp tục theo dõi chương trình tái phát triển nếu quý vị muốn tìm hiểu thêm.

Quý vị có thể vào trang mạng của chúng tôi tại [bighousingbuild.homes.vic.gov.au](http://bighousingbuild.homes.vic.gov.au), ở đó quý vị có thể tìm thấy thêm thông tin. Quý vị cũng có thể đăng ký cập nhật để nhận được tin tức mới nhất.

Nếu quý vị có bất kỳ câu hỏi nào hoặc muốn biết thêm thông tin, quý vị có thể liên hệ với chúng tôi trực tuyến, qua điện thoại hoặc đến văn phòng gia cư địa phương. Chúng tôi cam kết cung cấp thông tin và hỗ trợ cho tất cả cư dân nhà ở xã hội trong quá trình cùng nhau xây dựng những ngôi nhà tốt hơn.

Trân trọng



**Dannii de Kretser**

*Tổng Giám đốc Điều hành Tạm thời, Homes Victoria*

[www.homes.vic.gov.au](http://www.homes.vic.gov.au)



Theo dõi chúng tôi trên mạng xã hội.  
Tìm kiếm Homes Victoria

