



Sayın (unvan ve isim),

Homes Victoria, Büyük Konut İnşaatının bir parçası olarak yüksek katlı binaların yeniden geliştirilmesi programının ilerleyişine ilişkin bir gelişme konusunda size ulaşmaktadır.

Binanız, yeniden geliştirme programının bir parçası olarak ilan edildi ve 2023'ün sonlarından bu yana taşınmalar devam ediyor.

### Bugün ne açıklandı?

Bugün, 259 Malvern Road, South Yarra ve 139 Highett Street, Richmond'daki kiracılara taşınma planlamalarının yakında başlayacağını ve Şubat 2026 itibariyle tamamlanacağını bildirdik.

### Flemington ve North Melbourne taşınmalarının Eylül 2025'te tamamlanması planlanıyor

Aşağıdaki binalar için (şu anda yaşadığınız yer) taşınma programı devam etmektedir ve taşınmanın Eylül 2025'e kadar tamamlanması beklenmektedir:

- 120 Racecourse Road, Flemington
- 12 Holland Court, Flemington
- 33 Alfred Street, North Melbourne.

Birçok kişi yeni evlerine taşındı ya da taşınma sürecinde.

### Bu sizin için ne anlama geliyor

**Konut başvurunuzu zaten tamamladıysanız, başka bir şey yapmanıza gerek yoktur.**

Taşınma ekibimizle düzenli olarak iletişim halinde olacaksınız. Bu mektubu okuduktan sonra herhangi bir sorunuz olursa, lütfen taşınma görevlinizle iletişime geçin.

**Konut başvurusunu yapmadıysanız bizimle konuşmanızı öneririz.** Bu sayede size uygun bir eve taşınmanız için size destek olabiliriz. Taşınma evraklarınızı tamamlamanız, sizin için ihtiyaçlarınızı karşılayan bir ev bulmamıza yardımcı olacaktır.

Taşınmanın büyük bir değişim olduğunun farkındayız ve **her adımda size destek olmak için buradayız.** Taşınma randevularınıza yanınızda bir destek kişisi getirebilirsiniz. Bu kişi aşağıdakilerden biri olabilir:

- Bir arkadaşınız veya aile üyeniz
- Victoria Kamu Kiracıları Derneği ya da Kiracılar Victoria'dan (Tenants Victoria) bir temsilci
- Toplum hukuk hizmetleri veya Victoria Aborjin Hukuk Hizmeti dâhil olmak üzere yasal bir temsilci.

Eğer isterseniz bir tercüman ayarlayacağız.

## Konut seçenekleriniz

Hâlâ Victoria Street, Flemington ve Abbotsford Street, North Melbourne'deki yeni konutlara taşınma seçeneğiniz olabilir. Bu evler yakınınızdadır, böylece mahallenizle ve destek ağlarınızla bağlantınızı sürdürebilirsiniz.

Yeni evler, yıl boyunca rahat etmenizi sağlamak amacıyla güvenli giriş, balkonlar, özel çamaşırhaneler, klima ve çift cam gibi özellikler sunar. Bu seçeneği keşfetmekle ilgileniyorsanız, taşınma ekibimiz bu evleri görmenizi sağlayabilir. Bu, haneniz için uygun olup olmadığına karar vermenize yardımcı olabilir.

## Kiracıları koruyan uygulamalar ve bilgi sahibi olma

Bu süreçte yararlanabileceğiniz destekleri hatırlatmak istiyoruz:

- **Önceden planlamak:** Henüz planlama yapmadıysanız, planlamanızı bitirmenizi ve konut başvurunuzu tamamlamanızı teşvik ediyoruz, böylece size uygun bir eve taşınmanıza destek olabiliriz.
- **Yakında kalmak:** Mevcut mahallenize yakın yeni evler inşa ediyoruz ve ihtiyaçlarınızı karşılayacak bir ev sunmak için sizinle birlikte çalışacağız.
- **Kişiyeye özel destek:** Yeni evinizin konumu ihtiyaçlarınıza göre belirlenecektir. Nakliyeciyi ayarlayıp ücretini ödeyeceğiz ve yeni evinize taşınmasını istemediğiniz eşyaları imha edeceğiz.
- **Bağlantıda kalmak:** Sizi yeniden geliştirilen evlerin planlamasına dâhil ederek bilgilendireceğiz ve mahallenizdeki değişiklikler hakkında, özellikle de dönmeyi planlıyorsanız, düzenli olarak gelişmelerden haberdar edeceğiz.
- **Geri gelmek:** Yeniden geliştirme 6 ila 8 yıl arasında sürecek. Yeniden geliştirme tamamlandığında uygunluğunuza, ihtiyaçlarınıza ve evlerin uygunluğuna bağlı olarak şimdiki mahallenize dönme hakkına sahipsiniz. O sırada size daha uygunsa, yeni taşındığınız evde kalmayı da seçebilirsiniz.

## Bağlantıda kalın

Yeniden geliştirme ve taşınma süreci hakkında kendi dilinizde de dâhil olmak üzere bilgi almak için [bighousingbuild.homes.vic.gov.au](http://bighousingbuild.homes.vic.gov.au) adresini ziyaret edebilirsiniz. Düzenli haberler ve uyarılar için kayıt olarak bağlantıda kalabilirsiniz.

North Melbourne, Abbotsford Street'te inşaatı devam eden yeni binalar iyi tasarlanmış, güvenli, emniyetli ve modern sosyal konutlar sunacak. Bu, taşınma seçeneklerinizden biri olabilir.

Birçok kişi Victoria Caddesi'ndeki yeni evlerine taşındı bile. Bu, taşınma seçeneklerinizden biri olabilir.

Homes Victoria, taşınma işleminizi mümkün olduğunca sorunsuz hale getirmeye kararlıdır ve size yardımcı olmaya hazırdır. Herhangi bir sorunuz varsa veya desteğe ihtiyacınız varsa lütfen ekibimize ulaşın.

Saygılarımla,

*Dede*

**Dannii de Kretser**

*Homes Victoria Geçici İcra Kurulu Başkanı (CEO)*



Taşınma seçenekleri: (Sol) North Melbourne'daki Abbotsford Street'te inşaatı devam eden yeni binalar modern sosyal konutlar sunacak. (Sağ) Birçok kişi Victoria Caddesi'ndeki yeni evlere taşındı bile. Bu evler taşınma seçeneklerinizin bir parçası olabilir.