



Уважаемый(-ая) (title and first and second)!

Homes Victoria спешит поделиться важными новостями о вашем доме и очередном этапе проекта Big Housing Build.

В сентябре 2023 года правительство Виктории объявило о масштабной программе реконструкции, предусматривающей перестройку 44 старых высотных зданий в современные, доступные и энергоэффективные дома. Это часть нашего обязательства расширять и улучшать жилищный фонд в штате Виктория.

Сегодня мы информируем арендаторов по адресам 259 Malvern Road, South Yarra и 139 Highett Street, Richmond о том, что процесс их переезда начнется в ближайшее время и должен завершиться к февралю 2026 года. Это позволит провести реконструкцию этих высотных зданий и построить больше жилья более высокого качества.

Что это значит для вас?

Переговоры по планированию вашего переезда начнутся в ближайшее время, поэтому ваш переезд может произойти к февралю 2026 года.

Мы понимаем, что это важная новость, поэтому наши преданные своему делу сотрудники по вопросам жилья и команда по переезду готовы оказать вам поддержку на каждом этапе этого пути.

Прямо сейчас вы можете зарегистрироваться на личную встречу 1:1, чтобы обсудить следующие шаги и то, как мы можем оказать вам наилучшую поддержку, а также узнать больше о программе реконструкции, посетив bighousingbuild.homes.vic.gov.au или позвонив по телефону 1800 716 866.



Homes Victoria заменила старые дома на Bangs St, Prahran на 434 новых единицы жилья в реконструированном комплексе с новыми открытыми пространствами, садами, пешеходными и велодорожками. В каждом современном энергоэффективном доме есть балкон и помещение для стирки. Это может быть одним из вариантов вашего переезда.

Вы также можете обратиться в местное жилищное управление, посетить информационную сессию или зайти в местный центр по переселению, когда он откроется недалеко от вас.

Как мы будем вас поддерживать

Хотим заверить вас, что мы приложим все усилия, чтобы сделать ваш переезд максимально комфортным. Вот что вы можете ожидать:

- **Заблаговременное планирование:** Скоро начнутся переговоры о планировании вашего переезда, поэтому ваш переезд может произойти к февралю 2026 года. Просим вас подумать о своих потребностях и предпочтениях относительно вашего нового дома, чтобы вы могли поделиться ими с нами.
- **Подготовка:** Прямо сейчас вы можете записаться на личную встречу 1:1, чтобы обсудить дальнейшие шаги и то, как мы можем оказать вам наилучшую поддержку.
- **Индивидуальная поддержка:** Наша команда по переезду поможет вам найти дом под ваши потребности и сделает ваш переезд максимально комфортным. Мы организуем и оплатим услуги грузчиков, а также избавим вас от любых вещей, которые вы не захотите перевозить в новый дом.
- **Взаимодействие:** Мы будем держать вас в курсе процесса проектирования реконструируемых домов.
- **Возвращение:** Реконструкция займет от шести до восьми лет. Вы имеете право вернуться в свой нынешний район по завершении реконструкции, исходя из ваших текущих прав, потребностей и пригодности нового жилья. Вы также можете остаться в новом доме, если на тот момент он будет вам больше подходить.

Мы рядом и готовы вас поддержать

Мы понимаем, что переезд влечет за собой большие перемены, и готовы поддержать вас на каждом этапе этого пути. На встречи по переезду можно приходить с помощником. Это может быть:

- Друг или член семьи
- Представитель Ассоциации арендаторов общественного жилья штата Виктория или Tenants Victoria
- Юрист, в том числе из службы бесплатной юридической помощи или из Victorian Aboriginal Legal Service.

Когда вы выделите время для разговора с нашей командой по переезду, мы, при необходимости, предоставим вам переводчика.

Homes Victoria стремится сделать ваш переезд максимально комфортным. Мы готовы помочь вам на каждом этапе этого процесса.

С наилучшими пожеланиями,



Данни де Кретсер

*Временно исполняющая
обязанности генерального
директора, Homes Victoria*