



尊敬的 (title and first and second):

Homes Victoria 谨在此与您分享一些有关您住房以及 Big Housing Build (大型住房建设项目) 下一阶段的重要消息。

维多利亚州政府于 2023 年 9 月宣布了一项重大重建项目, 将 44 栋老旧的高层大楼改建为现代化、无障碍且节能的住宅。这是我们致力于为维多利亚州居民提供更多更好住房的工作的一部分。

今天, 我们将通知位于 259 Malvern Road, South Yarra 和 139 Highett Street, Richmond 的租户, 他们的搬迁工作即将开始, 搬迁工作预计将于 2026 年 2 月完成。这将使我们能够重建这些高层大楼, 以建造更多更好的住宅。



Homes Victoria 已在 Bangs St Prahran 的老旧住宅原址新建了 434 套新住宅, 重建项目包括新的户外空间、花园以及人行道和自行车道。每栋现代化、节能的住宅都设有阳台和洗衣空间。您在考虑搬去哪里时也许可以将其考虑在内。

这对您意味着什么

有关搬迁计划的讨论将很快开始, 以便您可以在 2026 年 2 月之前完成搬迁。

我们知道这是一个重大消息, 我们的专职当地住房办公室工作人员和搬迁团队将全程为您提供支持。

现在, 您可以注册进行面对面的一对一会谈, 讨论下一步行动以及我们可以如何为您提供最佳支持。您也可以通过访问 bighousingbuild.homes.vic.gov.au 或致电 1800 716 866 来了解有关重建项目的更多信息。

您还可以与当地住房办公室联系，参加信息发布会，或在您附近的现场搬迁中心开放后随时前往。

我们将如何支持您

我们想向您保证，我们将致力于让您尽可能顺利地搬迁。以下是有关搬迁的一些事宜：

- **提前规划：**有关搬迁计划的讨论即将开始，以便您可以在 2026 年 2 月之前完成搬迁。请考虑一下您对新家的需求和偏好，以便告知我们。
- **做好准备：**您现在就可以预约面对面的一对一会谈，讨论下一步行动以及我们可以如何为您提供最佳支持。
- **指定支持：**我们的搬迁团队将帮助您找到符合您需求的住所，并尽可能帮助您顺利搬迁。我们将安排搬家公司并支付搬家费用，并处置您不想搬到新家的任何物品。
- **保持联系：**我们将随时向您通报重建住房的规划情况。
- **回迁日期：**重建工作将耗时 6 至 8 年。如果您届时符合条件并有需求，而且新住房对您适用，您有权在重建完成后回迁至您现在所在的社区。如果您届时觉得现在搬去的新住宅更合适您，则也可以选择留在那里。

我们随时为您提供支持

我们了解搬家会为您的生活带来巨大的变化，我们会尽力全程为您提供支持。您可以带一名支持人员前来参加您的搬迁讨论。这位支持人员可以是：

- 您的朋友或家人
- 维多利亚州公共租户协会（Victorian Public Tenants Association）或维多利亚州租户协会（Tenants Victoria）的代表
- 法律代表，包括社区法律服务或维多利亚州原住民法律服务（Victorian Aboriginal Legal Service）。

如有需要，我们将在您与我们的搬迁团队交谈时为您安排一名翻译。

Homes Victoria 致力于尽量让您能顺利搬迁，我们将在搬迁过程的每一步竭诚为您提供帮助。

祝安！



Dannii de Kretser

Homes Victoria 临时首席执行官