



العربية السودان | Sudanese Arabic

الكلام ده بيعني ليك شنو؟

إذا كنت كملت طلب الإسكان بتاعك فإنت ما مطلوب

منك أي حاجة إضافية. إنت حتكون متواصل طوالي مع فريقنا الخاص بتغيير السكن. إذا كان عندك أي أسئلة بعد ما تقرأ الرسالة دي، اتصل بمسؤول تغيير السكن الخاص بيك.

إذا كنت لست ما كملت طلب الإسكان، اتصل بينا.

عشان نقدر نساعدك تنتقل لي بيت مناسب ليك. إكمالك لأوراق تغيير السكن بيساعدنا نلقى ليك سكن مناسب مع احتياجاتك.

نحن فاهمين أنو تغيير السكن ده حاجة ما ساهلة،

لكن نحن موجودين عشان نساعدك في كل خطواتك.

إنت مسموح ليك تجيب معاك زول مساعد خلال مقابلات تغيير السكن. الزول ده ممكن يكون:

- صديق أو واحد من أفراد الأسرة
- ممثل من Victorian Public Tenants Association أو Tenants Victoria
- ممثل قانوني، إما من الخدمات القانونية المجتمعية أو الخدمات القانونية للسكان الأصليين في فكتوريا.

نحن ممكن نوفر ليك مترجم إذا احتجت.

عزيزي (title and first and second)

Homes Victoria بتتواصل معاكم بخصوص آخر مستجدات سير برنامج تطوير المباني العالية كجزء من مشروع Big Housing Build.

المبنى الفيو البيت بتاعك تم إعلانو ضمن برنامج التطوير وعمليات تغيير السكن مستمرة من أواخر سنة 2023.

شنو التم إعلانو اليوم؟

اليوم، كلمنا المستأجرين في المواقع التالية: 259 Malvern Road, South Yarra, و 139 Highett Street, Richmond أنو خطط تغيير السكن حتبداً قريباً ومفترض تكتمل في شهر فبراير 2026.

خطط تغيير السكن الخاصة بمناطق فليمنغتون وشمال ملبورن مفترض تكتمل في شهر سبتمبر 2025

برنامج تغيير السكن بالنسبة للمباني التالية (مكان سكنك الحالي) مستمر ومفترض يكتمل في شهر سبتمبر 2025:

- 120 Racecourse Road, Flemington
- 12 Holland Court, Flemington
- 33 Alfred Street, North Melbourne
- كثير من الناس رحلوا فعلاً أو راحلين لبيوت جديدة.

خيارات الإسكان المتاحة

إنّ لسة بتتمتع بخيار السكن في الإسكان الجديد في فكتوريا ستريت، فليمنغتون، وأبوتسفورد ستريت في شمال ملبورن. البيوت دي قريبة، عشان كده إنّ ممكن تكون مرتبط مع منطقتك وتتمتع بخدمات شبكات الدعم.

البيوت الجديدة دي بتوفر ميزات زي الدخول الآمن والبلكونات والمغاسل الخاصة والتكييف والقزاز المزدوج عشان تاخذ راحتك السنة كلها. لو عندك رغبة تستكشف الخيار ده، فريقنا الخاص بتغيير السكن ممكن يرتب ليك زيارة للبيوت دي. ده ممكن يساعدك تقرر إذا كان السكن مناسب أو ما مناسب مع أسرتك.

حماية المستأجر ومعرفة آخر المستجدات

نحن عاوزين نذكرك بالدعم والمساعدة المتوفرة ليك خلال الوقت ده:

- **التخطيط المبكر:** إذا لسة في مرحلة التخطيط، نحن بنصحك تسرع وتكمل طلب الإسكان عشان نقدر نساعدك تنتقل لي بيت مناسب ليك.
- **خليك قريب:** نحن بنبني في بيوت جديدة قريبة من منطقتك الحالية، وحتعاون معاك عشان نعرض عليك بيت يتناسب مع احتياجاتك.
- **الدعم الموجه:** موقع بيتك الجديد حيتحدد بناءً على احتياجاتك. نحن بنتكفل بترتيبات وتكلفة شركة نقل الأثاث، وبرضو نتخلص من أي حاجات إنّ ما عاوز تنقلها لبيتك الجديد.
- **خليك على اتصال:** نحن بنخليك على علم بمستجدات عملية التخطيط للبيوت المطورة ونشركك فيها. نحن برضو بنمك بآخر المستجدات باستمرار حول التغييرات في المنطقة بتاعتك، خصوصًا إذا كنت ناوي ترجع.
- **العودة:** عملية التطوير حتستغرق بين ستة إلى ثمانية سنوات. إنّ عندك الحق في العودة لمنطقتك الحالية بعد انتهاء عملية التطوير، بناءً على أهليتك الحالية واحتياجاتك ومناسبة البيوت. إنّ ممكن برضو تستقر في البيت الإنتقلت ليهو في الوقت داك إذا كان ده بناسبك أكثر.

خليك على اتصال

خش في موقع الانترنت ده bighousingbuild.homes.vic.gov.au عشان تعرف معلومات عن عملية التطوير وتغيير السكن باللغة بتاعتك. ممكن تبقى على اتصال بالإشتراك في النشرة الخاصة بآخر المستجدات والتنبيهات.

المباني الجديدة تحت التشييد في أبوتسفورد ستريت في شمال ملبورن حتوفر نوع من الإسكان الإجتماعي يتميز بتصميم جيد، وبمواصفات الأمان والأمن والحداثة. ده ممكن يكون واحد من خياراتك الخاصة بتغيير السكن.

كثير من الناس انتقلوا فعلاً للبيوت الجديدة في Victoria Street ده ممكن يكون واحد من خياراتك الخاصة بتغيير السكن.

Homes Victoria ملتزمة بأنو تخلي عملية تغيير السكن تتم بكل سلاسة، ونحن موجودين عشان نساعدك. ممكن تتصل بفريقنا إذا كان عندك أي استفسارات أو احتجت مساعدة.

مع أطيّب التمنيات

داني دي كريتر

الرئيس التنفيذي المؤقت،
Homes Victoria

Dade



خيارات تغيير السكن: (شمال) المباني الجديدة تحت التشييد في أبوتسفورد ستريت، شمال ملبورن حتوفر بيوت حديثة. (يمين) كثير من الناس رحلوا فعلاً في البيوت الجديدة في Victoria Street. البيوت دي ممكن تكون ضمن خياراتك الخاصة بتغيير السكن.