

# 提供针对 Richmond 个 Highett 街139 号同 Richmond 个无电梯公寓租户者常见问题解答

2024 年 9 月 20 日

Hakka | 客家话

## 今天宣布了么个消息?

维多利亚州政府宣布俚下一个会重新开发个地点，这系维多利亚州住房建设个一部分。俚兜地方是：

- 139 Highett Street, Richmond
- 259 Malvern Road, South Yarra
- 6 and 8 Anderson Court Richmond
- 1 - 5, 7 and 9 Williams Court Richmond
- 111, 119 and 127 Elizabeth Street Richmond.

## 这消息有么个影响?

居住在俚兜地方个租户将开始搬迁讨论，以便开始重建，并可以建造新个社会住房。

搬迁将在 **2026 年 2 月完成**。

重建个工程需要 6 到 8 年。

## 在接下来个几天

Homes Victoria 同当地个住房办公室工作人员将在 **Highett 街 139 号**同和 **Malvern 路 259 号**个门厅解答你个问题。

包含以下时段：

- 9 月 20 日星期五上昼 10 点至下昼 3 点
- 9 月 21 日星期六上昼 10 点至下昼 12 点
- 9 月 23 日星期一上昼 10 点至下昼 3 点。

你可以同捱凳个团队讨论重建个情况，并注册讨论搬迁过程同捱凳俚可以最好帮助到你。

## 在接下来个几个月

搬迁个团队会同每个家庭见面沟通，了解你个需求同中意么个。佢凳会用俚兜信息帮你匹配一个新家。

你可以在下面阅读更多关于搬迁过程个信息，或在线看 [homes.vic.gov.au/relocating-renter-support](https://homes.vic.gov.au/relocating-renter-support)。

## 在接下来个几年

你会搬到符合你需要个新家。

捱凳会帮你随时了解重建个最新情况，并有机会对新住宅个设计发表意见。

## 捱凳要住在哪里？

捱凳个搬迁团队将根据你个需求同喜好来帮你一下找新家。

包含当地社区个选择，就像 Elizabeth 街正在起个新住宅，预计将于 2025 年 7 月完工。

## 搬迁系如何进行呢？

捱凳个搬迁团队将同你见面，了解你个需求同喜好，包含重要事项，比如：

- 无障碍设施个需求
- 保健服务同提供者
- 学校、托儿同教育
- 社会同社区关系
- 交通网络联系。

当捱凳寻着符合你个需求同偏好个新房时，你会有机会在接受报价前检查房产。

## 么人会支付搬家个费用？

Homes Victoria 将预订搬家公司，并支付所有个搬家费用，包含：

- 搬运公司个费用
- 包装材料，就像胶带、盒子
- 水电、煤气、电话同互联网等接驳费用
- 邮件重定向个费用
- 处置你无爱搬去新屋夸个东西。

## 诶这地方会建什起么个呢？

新住宅个设计还盲确定，但包含现代安全个社会住房。

你会有机会对设计提供反馈。

## 所有人都在同一时间搬么？

毋系。租户将逐步搬迁，捱凳在这过程中会尽力帮助支持你。

## 新房起好后捱凳还可以转来吗？

根据你係毋係符合资格、需求同适宜性，你有权决定回到如今个社区居住。

假如新屋夸更适合你，你也可以选择留在那里。

## 其他地方系么个情况呢？

在 **Flemington** 个 Racecourse 路 120 号同 Holland Court 12 号，**北墨尔本** 同 Alfred 街 33 号已经开始安置搬迁工作。

位于 **Carlton** Elgin 街 20 号同 Nicholson 街 141 号个两个高层地块很快就会进行重建，租户已经搬迁。

## 捱从哪里可以滴得更多个信息？

你可以了解多滴 **Richmond** 住房建设，搬迁过程同房屋重新开发计划个消息：

- 参加位于 **Richmond Highett 街道 139 号** 个住房办公室门厅举办个社区问答活动：
  - 9 月 20 日星期五上昼 10 点至下昼 3 点
  - 9 月 21 日星期六上昼 10 点至下昼 12 点
  - 9 月 23 日星期一上昼 10 点至下昼 3 点。
- 在接下来几周将举行个多滴活动，相关个时间同日期在捱凳个网站同住房办公室门厅可以看到
- 可打电话去 **1800 716 866** 联系你当地个住房办公室（周一到周五，上昼 9 时至下昼 5 时）。如有需要，可安排口译员
- 可以去捱凳个新网站：[bighousingbuild.homes.vic.gov.au](http://bighousingbuild.homes.vic.gov.au) 可以同捱凳个搬迁团队沟通提问
- 电子邮件 [enquiries@homes.vic.gov.au](mailto:enquiries@homes.vic.gov.au).