

Kirmanızdaki değişiklikler için plan yapın



Homes Victoria, bu konutların inşa edildiği arazinin geleneksel sahiplerinin varlığını tanımaktadır.
Geçmiřteki ve günümüzdeki büyüklerimize saygılarımızı sunuyoruz.



Kiranızı düzenlemeye yardımcı olun

Kiracılara kira değişikliklerine uyum sağlamaları ve kira iadesi veya mali sıkıntı yardımı için başvurmaları için zaman tanımak amacıyla piyasa kira incelemesi 24 Kasım 2024 tarihine kadar erteleniyor ve 18 Ağustos 2024 tarihinden itibaren geçerli olmayacak.

Kiracılar Eylül 2024'te Homes Victoria'dan mülklerinin 24 Kasım 2024'ten itibaren geçerli olacak yeni kira bedelini teyit eden bir mektup alacaklar.

Daha önce kira indirimi bildirilen kiracıların 18 Ağustos 2024 tarihinden itibaren ödedikleri kiraya bu indirim uygulanacaktır.

Bizi haberdar edin

Kamu konutlarındaki hiçbir kiracıdan gelirinin %25'inden fazlasını kira olarak ödemesi beklenmez. Bu durum, bu kira korumasına sahip olmayan özel kiralama piyasasından çok farklıdır.

Kiracıların büyük çoğunluğu için piyasa kira incelemesi, indirim aldıkları için ödedikleri kirayı etkilemeyecektir.

Kiranızı düzenlememize yardımcı olmak için lütfen 24 Kasım'dan önce hane gelirinizdeki veya koşullarınızdaki değişiklikleri bize bildirin:

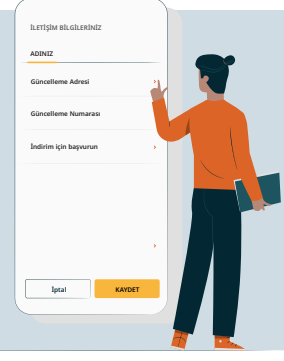
Hane halkı ve gelir bilgilerinizi
www.housing.vic.gov.au/online-services
adresinden güncelleyebilirsiniz.

veya

Şu adresten bir kira iadesi gönderebilirsiniz:
www.housing.vic.gov.au/market-rent-and-rental-rebates
Yerel konut ofisiniz aracılığıyla:
www.housing.vic.gov.au/contact-housingvic#our-offices

1

Gelir bilgilerinizi güncel tutun ve gerekirse indirim için bařurun.



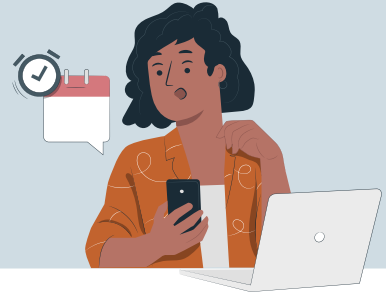
2

Güncellenmiř kira bedeliniz Eylül ayında size bildirilecektir.



3

Kira düşüşleri Ağustos ayında, artışlar ise Kasım ayında uygulanacaktır.



4

Kira olarak ödediğiniz ücret, kamu konutlarını daha iyi hale getirmek için geri dönüyor.



Toplu konutların iyileştirilmesi

Kira gelirlerinden elde edilen her dolar, kamu konutlarının daha iyi hale getirilmesi için harcanıyor.

Kira; bakım, temizlik, güvenlik ve kiracılar için diğer önemli konut hizmetlerinin sağlanması gibi konulara yatırılır.

Kiracı hakları ve desteği

İndirimden yararlanamayan kiracılar için herhangi bir kira artışını azaltmaya yönelik zorlayıcı hükümler mevcuttur.

Finansal danışmanlık ve esenlik hizmetleri de kiracılara ihtiyaç duydukları ek destekleri sağlamak üzere Ağustos ayından itibaren sunulacaktır.

Herhangi bir sorunuz varsa veya yardıma ihtiyacınız varsa lütfen www.housing.vic.gov.au/contact-housingvic adresinden bizimle iletişime geçin veya yerel konut ofisinizle görüşün.

Kiracı hakları, sorumlulukları ve desteği hakkında daha fazla bilgi için: www.housing.vic.gov.au/public-renters.

İlgili bağlantılar

Toplu konut kiralarının nasıl belirlendiği hakkında daha fazla bilgi edinmek için şu adresi ziyaret edin: www.homes.vic.gov.au/rent-explainer

Kira iadesine nasıl başvurulacağı hakkında daha fazla bilgi için şu adresi ziyaret edin: www.housing.vic.gov.au/market-rent-and-rental-rebates



Bir sorunuz mu var?



Kare kodu taratın
veya ziyaret edin



www.homes.vic.gov.au/rent-review

Çeviriler

Bu yayını erişilebilir veya yorumlanmış bir formatta almak isterseniz lütfen enquiries@homes.vic.gov.au adresine e-posta gönderin.



Toplu konutların iyileştirilmesi

Kira gelirlerinden elde edilen her dolar, kamu konutlarının daha iyi hale getirilmesi için harcanıyor.

Kira; bakım, temizlik, güvenlik ve kiracılar için diğer önemli konut hizmetlerinin sağlanması gibi konulara yatırılır.

Kiracı hakları ve desteği

İndirimden yararlanamayan kiracılar için herhangi bir kira artışını azaltmaya yönelik zorlayıcı hükümler mevcuttur.

Finansal danışmanlık ve esenlik hizmetleri de kiracılara ihtiyaç duydukları ek destekleri sağlamak üzere Ağustos ayından itibaren sunulacaktır.

Herhangi bir sorunuz varsa veya yardıma ihtiyacınız varsa lütfen www.housing.vic.gov.au/contact-housingvic adresinden bizimle iletişime geçin veya yerel konut ofisinizle görüşün.

Kiracı hakları, sorumlulukları ve desteği hakkında daha fazla bilgi için: www.housing.vic.gov.au/public-renters.

İlgili bağlantılar

Toplu konut kiralarının nasıl belirlendiği hakkında daha fazla bilgi edinmek için şu adresi ziyaret edin: www.homes.vic.gov.au/rent-explainer

Kira iadesine nasıl başvurulacağı hakkında daha fazla bilgi için şu adresi ziyaret edin: www.housing.vic.gov.au/market-rent-and-rental-rebates



Çeviriler



www.homes.vic.gov.au/rent-review-translations

Bir sorunuz mu var?

www.homes.vic.gov.au/rent-review

