



Hình ảnh: bên trong căn hộ mới tại Victoria Street Flemington

## Nhà ở chính phủ hoàn toàn mới ở Flemington



Vì chúng tôi tiến hành việc dỡ bỏ các chung cư cũ ở địa điểm của quý vị, các khu nhà mới tại Victoria Street, Flemington sẽ được thiết kế đẹp mắt, tiết kiệm được năng lượng và có vị trí thuận tiện để duy trì kết nối với khu phố và cộng đồng hiện tại của quý vị.

Những căn hộ này sẽ hoàn thành vào cuối năm 2023 và sẽ sớm mở cửa để quý vị đến xem xét.



Hình ảnh: bên trong căn hộ mới tại Victoria Street Flemington

## Khu nhà mới trên Victoria Street

Các khu nhà mới này chiếm gần như toàn bộ con đường Victoria Street, gần trường học, khu mua sắm Racecourse Road và ở bên rìa của khu cao ốc Flemington hiện tại.

Việc nâng cấp thêm đang ở trong giai đoạn quy hoạch tại địa điểm này, trong đó phát triển nhiều căn hộ mới và không gian thông thoáng.



## Community Housing Victoria Limited

Những căn hộ này sẽ được Community Housing Victoria Limited quản lý, nơi có những người đầy kinh nghiệm và luôn thực hiện tiêu chí phục vụ khách hàng. Do người thuê nhà phải dời chỗ ở từ các **cao ốc sắp bị dỡ bỏ**, vì vậy sẽ không có thay đổi nào đối với quyền thuê nhà hoặc việc thiết lập tiền thuê nhà của quý vị.

## Các khu nhà mới tại Victoria Street, Flemington

Những căn hộ hoàn toàn bằng điện được thiết kế bền vững này sẽ giúp quý vị sống thoải mái quanh năm đồng thời có chi phí rẻ hơn trong việc sưởi ấm và làm mát. Mọi căn hộ sẽ được kết nối với các mạng nhúng năng lượng địa phương cung cấp cho cư dân ở mức giá rẻ nhất trên thị trường và 100% năng lượng tái tạo.

Tất cả các căn hộ đều có ánh sáng tự nhiên và thông gió tuyệt vời, không gian chỗ ở có kích thước vừa vặn và các thiết bị hiện đại cùng với ban công hoặc sân trong.

### CÁC ĐẶC ĐIỂM

căn hộ **1, 2, 3** và **4** phòng ngủ



Thiết kế nhà ở **SILVER** Livable



các căn hộ **KHÔNG CÓ KHÍ ĐỐT**



Chỗ ở **ĐỄ TIẾP CẬN**



**5 SAO**

Xếp hạng Tiêu Chuẩn Xanh (Green Star)



**7 SAO**

Đánh giá trung bình của NatHERS



### Hãy đến tham quan

Trong những tuần tới, những căn hộ này sẽ được mở cửa để quý vị đến xem xét.

Chúng tôi mời quý vị tham gia chuyến tham quan các căn hộ dưới sự hướng dẫn của chúng tôi để tìm hiểu thêm về các đặc điểm và sự phù hợp của chúng.

Nếu quý vị muốn tham gia chuyến tham quan, vui lòng gửi email đến **relocationsteam@homes.vic.gov.au** hoặc gọi qua số **1800 716 866**.



Ảnh chụp từ trên không của các khu nhà mới tại Victoria Street, Flemington

## Dời chỗ ở đến căn hộ mới

Chúng tôi sẵn sàng giúp quý vị tìm bất động sản mới đáp ứng nhu cầu riêng của quý vị và giúp quý vị kết nối với khu phố và cộng đồng.

Quý vị có thể quan tâm đến một trong những căn hộ này hoặc muốn nói chuyện với ai đó về tiến trình dời chỗ ở hoặc các lựa chọn khác.

Gửi email cho chúng tôi theo địa chỉ **relocationsteam@homes.vic.gov.au** hoặc gọi qua số **1800 716 866** hoặc liên hệ với văn phòng gia cư tại địa phương của quý vị.

Chúng tôi sẽ sắp xếp thời gian phù hợp cho quý vị để cùng quý vị thảo luận về nhu cầu, địa điểm chỗ ở mà quý vị ưa thích và tiến trình nộp đơn.

Các thành viên gia đình được chào đón tham dự buổi trao đổi này và chúng tôi cũng có thể sắp xếp thông dịch viên để hỗ trợ quý vị.



## Hãy tìm hiểu thêm

Để tìm hiểu thêm về việc xây dựng các khu nhà mới trên Victoria Street, vui lòng truy cập trang mạng của chúng tôi tại



Hãy quét tôi

[homes.vic.gov.au/victoria-street-flemington](https://homes.vic.gov.au/victoria-street-flemington)

Để đăng ký nhận thông tin cập nhật và sự kiện trên trang mạng, hãy gửi email: **enquiries@homes.vic.gov.au**

Theo dõi mạng xã hội ở **@homesvic** của chúng tôi

