

Vietnamese | Tiếng Việt

Thứ ba ngày 11 tháng 3 năm 2025

## Thông tin cập nhật quan trọng về các bước tiếp theo cho dự án tại 12 Holland Court và 120 Racecourse Road

Chúng tôi muốn cập nhật cho quý vị thông tin ở mỗi giai đoạn của quá trình tái phát triển. Bức thư này bao gồm thông tin về:

- Chúng tôi có kế hoạch xây nhiều ngôi nhà hơn và tốt hơn tại Flemington
- Tìm kiếm nhân viên của chúng tôi ở đâu
- Tìm hiểu thêm thông tin về việc tái phát triển ở đâu

### Tháng lễ ăn chay Ramadan

- Chúng tôi hiểu và tôn trọng rằng nhiều người trong cộng đồng của chúng ta hiện đang tổ chức tháng lễ an chay Ramadan.
- Chúng tôi sẽ tổ chức các buổi thông tin cộng đồng về các bước tiếp theo vào tháng 4 (sau tháng Ramadan).
- Áp phích sẽ được dán ở tiền sảnh tòa nhà của quý vị, ghi rõ ngày giờ của các buổi thông tin này.
- Nếu quý vị có thắc mắc, nhân viên của chúng tôi sẽ có mặt tại Djerring Hub vào thứ Tư ngày 12 tháng 3 từ 9 giờ sáng đến 5 giờ chiều.

Quét để biết thông tin đã được dịch sang ngôn ngữ của quý vị



### Cảm ơn tất cả mọi người đã chia sẻ ý tưởng của mình trong tháng 12

Cảm ơn mọi người đã chia sẻ ý kiến phản hồi và các ý tưởng cho tương lai của Flemington như một phần của hoạt động gắn kết với cộng đồng trong tháng 12.

Phản hồi của quý vị sẽ cung cấp thông tin cho việc thiết kế các tòa nhà và không gian cộng đồng mới.

- Chúng tôi đã nhận được ý kiến từ 290 người thuê nhà về những điều quan trọng đối với họ ở trong các ngôi nhà tương lai, các khu vực cộng đồng và khu phố.
- Chúng tôi đã lắng nghe ý kiến phản hồi của quý vị về nhu cầu xây dựng các tòa nhà mới và khu vực ngoài trời an toàn, thiết kế tốt và tập trung vào cộng đồng.
- Chúng tôi cũng đã nghe ý kiến về nhu cầu cung cấp nhà ở cho các gia đình với mọi quy mô.

## Chúng tôi đã mời Building Communities nộp bản kế hoạch cho dự án tái phát triển này

Building Communities là một nhóm dự án phi lợi nhuận có kinh nghiệm trong lĩnh vực xây dựng và quản lý nhà ở xã hội, với giá phải chăng và cho thuê theo giá thị trường.



*Những ngôi nhà mới, tiết kiệm năng lượng được xây dựng trên đường Victoria Street, Flemington đã đi vào hoạt động vào năm 2024.*

Building Communities đã bàn giao các ngôi nhà mới tại Victoria Street và hiện đang xây những ngôi nhà mới tại Holland Court, Flemington.

Chúng tôi đã yêu cầu Building Communities đưa ra đề xuất xây dựng và quản lý tổng cộng 700 ngôi nhà mới, trong đó có 400 ngôi nhà xã hội tại 12 Holland Court và 120 Racecourse Road. Tất cả đất đai sẽ vẫn thuộc sở hữu công cộng.

Bằng cách hợp tác với đối tác dự án, chúng tôi có thể cung cấp những ngôi nhà hiện đại hơn, được thiết kế tốt hơn và tiết kiệm năng lượng hơn cho nhiều người dân Victoria hơn, gần trường học, dịch vụ và phương tiện giao thông.

### Quý vị có nhiều cơ hội hơn để đóng góp ý kiến của mình

Khi các bản thiết kế cho các tòa nhà mới và không gian cộng đồng được phát triển, quý vị sẽ tiếp tục có nhiều cơ hội để xem các thiết kế này và cho ý kiến đóng góp.

### Tìm kiếm nhóm nhân viên của chúng tôi ở đâu

Nếu quý vị có bất kỳ câu hỏi nào hoặc muốn trao đổi với nhóm của chúng tôi, chúng tôi sẽ có mặt tại Djerring Hub vào thứ Tư ngày 12 tháng 3 từ 9 giờ sáng đến 5 giờ chiều

### Tôi muốn tìm hiểu thêm

Truy cập: <https://bighousingbuild.homes.vic.gov.au/precincts/flemington-precinct> để biết thông tin và tin tức cập nhật bằng ngôn ngữ của quý vị.