



尊敬的 (title and first and second):

Homes Victoria 谨在此向您通报 Big Housing Build (大型住房建设项目) 的高层大楼重建进展情况。

作为重建计划的一部分, 您大楼居民的搬迁工作已从 2023 年底开始进行。

今天宣布了什么消息?

今天, 我们已通知 259 Malvern Road, South Yarra 和 139 Highett Street, Richmond 的租户, 他们的搬迁规划即将开始, 搬迁工作预计将于 2026 年 2 月完成。

Flemington 和 North Melbourne 的搬迁工作预计于 2025 年 9 月完成

以下大楼 (您目前居住的地方) 的搬迁规划正在进行中, 预计将于 2025 年 9 月完成:

- 120 Racecourse Road, Flemington
- 12 Holland Court, Flemington
- 33 Alfred Street, North Melbourne.

许多人已经搬进新家或正在搬迁过程中。

这对您意味着什么

如果您已经完成住房申请, 则无需再做其他事情。

您应该已与我们的搬迁团队保持紧密联系。如果您在阅读此信后有任何疑问, 请联系您的搬迁工作人员。

如果您尚未完成住房申请, 我们鼓励您与我们沟通。

以便让我们帮助您搬进适合您的新家。完成您的搬迁相关文件将帮助我们为您找到满足您需求的住所。

我们了解搬家会为您的生活带来巨大的变化, **我们会尽力在每一步都为您提供支持。**您可以带一名支持人员前来参加您的搬迁讨论。这位支持人员可以是:

- 您的朋友或家人
- 维多利亚州公共租户协会 (Victorian Public Tenants Association) 或维多利亚州租户协会 (Tenants Victoria) 的代表
- 法律代表, 包括社区法律服务或维多利亚州原住民法律服务 (Victorian Aboriginal Legal Service)。

如果您需要, 我们可以安排一名翻译。

您的住房选择

您可能仍然可以选择搬到位于 Victoria Street, Flemington 和 Abbotsford Street, North Melbourne 的新住房。这些住宅都在附近，因此您可以与邻里社区和支持网络保持联系。

新住宅提供安全入口、阳台、私人洗衣房、空调和双层玻璃等设施，确保您全年舒适居住。如果您有兴趣考虑这一选择，我们的搬迁团队可以安排您参观这些住宅。这可以帮助您决定这些住宅是否适合您的家庭。

租户保护和了解最新情况

我们想提醒您，在此期间您可以获得以下支持：

- **提前规划：**如果您尚未完成规划并填写住房申请，我们鼓励您尽快完成，以便我们帮助您搬进适合您的住房。
- **保持近距离：**我们正在您当前居住的邻里社区附近建造新住宅，而且我们将与您合作，为您提供满足您需求的住房。
- **指定支持：**新家的选址将根据您的需要而定。我们将安排搬家公司并支付搬家费用，并处置您不想搬到新家的任何物品。
- **保持联系：**我们将随时向您通报并让您参与重建房屋的规划，并定期更新您所在邻里社区的变化，尤其在您计划回迁时。
- **回迁日期：**重建工作将耗时 6 至 8 年。如果您届时符合条件并有需求，而且新住房对您适用，您有权在重建完成后回迁至您现在所在的邻里社区。如果届时您觉得现在搬去的新住宅更合适您，则也可以选择留在那里。

保持联系

您可以访问 bighousingbuild.homes.vic.gov.au，以了解有关重建和搬迁过程的信息，包括简体中文信息。您可以通过订阅定期更新和提醒来保持联系。

正在 Abbotsford Street, North Melbourne 建造的新住宅将提供设计精良、安全、有保障的现代化社会住房。您在考虑搬去哪里时也许可以将其考虑在内。

许多人已经迁入 Victoria Street 的新住宅。您在考虑搬去哪里时也许可以将其考虑在内。

Homes Victoria 致力于尽力让您能顺利搬迁，我们将随时为您提供帮助。如果您有任何疑问或需要支持，请联系我们的团队。

祝安！



Dannii de Kretser

Homes Victoria 临时首席执行官



搬迁选址：（左）正在 Abbotsford Street, North Melbourne 兴建的新住宅将提供现代化的社会住房。（右）许多人已经迁入 Victoria Street 的新住宅。您搬迁选址时可以考虑这些住宅。