



Шановний(-на) (title and first and second)!

Homes Victoria пише до вас про важливі новини щодо вашого будинку й наступного етапу проекту «Big Housing Build».

У вересні 2023 року уряд Вікторії оголосив про масштабну програму реконструкції 44 старих багатоповерхівок на сучасні, безбар'єрні та енергоефективні будинки. Це є частиною нашого зобов'язання забезпечити мешканцям Вікторії більше якісного житла.

Сьогодні ми повідомляємо орендарів за адресами 259 Malvern Road, South Yarra та 139 Highett Street, Richmond про те, що незабаром розпочнеться процес їхнього переселення, яке має завершитися до лютого 2026 року. Це дозволить реконструювати ці багатоповерхівки та збудувати нові, кращі будинки.

Що це означає для вас

Обговорення планів вашого переїзду почнеться незабаром, щоби ваш переїзд міг відбутися до лютого 2026 року.

Ми розуміємо, що це важлива новина, тому наш спеціальний місцевий житлово-комунальний персонал і команда з питань переселення готові підтримати вас щокроку.

Просто зараз ви можете записатися на особисту зустріч 1:1, щоб обговорити наступні кроки та найкращий формат нашої підтримки, а також більше дізнатися про програму реконструкції на сайті bighousingbuild.homes.vic.gov.au або за телефоном 1800 716 866.



Homes Victoria замінила старе житло на Bangs St Prahran 434 новими квартирами в реконструйованому комплексі з новими відкритими просторами, садами, пішохідними та велодоріжками. У кожній сучасній енергоефективній квартирі є балкон і пральня. Це може бути одним із варіантів вашого переїзду.

Ви також можете поспілкуватися з місцевим житловим управлінням, прийти на інформаційну сесію або завітати до місцевого центру переселення, який незабаром відкриється поблизу вас.

Як ми вас підтримаємо

Хочемо запевнити вас, що ми прагнемо зробити ваш переїзд якомога комфортнішим. Ось що ви можете очікувати:

- **Планування наперед:** Обговорення планів вашого переїзду почнеться незабаром, щоби ваш переїзд міг відбутися до лютого 2026 року. Просимо вас замислитися про свої потреби та вподобання щодо нового будинку й викласти їх нам.
- **Підготовка:** Просто зараз ви можете записатися на особисту зустріч 1:1, щоби обговорити наступні кроки та найкращий формат нашої підтримки.
- **Індивідуальна підтримка:** Наша команда з питань переселення допоможе вам знайти дім під ваші потреби та зробить ваш переїзд якомога комфортнішим. Ми організуємо та оплатимо послуги вантажників, а також утилізуємо будь-які речі, які ви не хочете перевозити до своєї нової оселі.
- **Взаємодія:** Ми будемо вас інформувати про планування реконструкції будинків.
- **Повернення:** Реконструкція триватиме від 6 до 8 років. Ви маєте право повернутися до свого району, в якому зараз проживаєте, після завершення реконструкції згідно з вашою відповідністю критеріям, потребами й придатністю нових будинків. Або ж ви можете залишитися на новому місці, якщо так вам буде зручніше на ту пору.

Ми поруч і готові вас підтримати

Ми розуміємо, що переїзд приносить великі зміни, тому ми завжди поруч і готові підтримувати вас щокроку. На зустрічі щодо переїзду можна приходити з помічником. Це може бути:

- Друг або член родини
- Представник Victorian Public Tenants Association або Tenants Victoria
- Юрист, зокрема з громадської служби юридичної допомоги чи Victorian Aboriginal Legal Service.

Коли ви знайдете час для розмови з нашою командою з питань переселення, ми організуємо перекладача, якщо він вам потрібен.

Homes Victoria прагне максимально спростити ваш переїзд. Ми завжди поруч і готові допомагати вам на кожному етапі цього процесу.

З повагою,



Данні де Кретсер

Тимчасовий генеральний директор Homes Victoria