

Các câu hỏi thường gặp dành cho người thuê nhà sống gần 139 Highett Street, Richmond và căn hộ/ tòa nhà không có thang máy ở Richmond (Richmond walk-ups)

Ngày 20 tháng 9 năm 2024

Vietnamese | Tiếng Việt

Hôm nay có thông báo gì?

Chính phủ Victoria đã công bố các địa điểm tiếp theo sẽ được tái thiết trong khuôn khổ chương trình Xây dựng Nhà ở Lớn (Big Housing Build) của Homes Victoria. Các địa điểm này là:

- 139 Highett Street, Richmond
- 259 Malvern Road, South Yarra
- 6 and 8 Anderson Court Richmond
- 1 - 5, 7 and 9 Williams Court Richmond
- 111, 119 and 127 Elizabeth Street Richmond.

Thông báo này có ý nghĩa gì với tôi?

Thông báo này có nghĩa là những người thuê nhà sống tại các khu nhà này sẽ bắt đầu thảo luận về việc chuyển chỗ ở để có thể bắt đầu quá trình tái thiết và xây dựng nhà ở xã hội mới.

Quá trình chuyển chỗ ở sẽ hoàn tất vào **tháng 2 năm 2026**. Việc tái phát triển sẽ mất khoảng 6 đến 8 năm.

Các tòa chung cư cao tầng hoặc căn hộ/ tòa nhà không có thang máy ở **Richmond**, bao gồm cả nhà của quý vị, vẫn chưa được công bố.

Không có ảnh hưởng tức thời nào tới hộ gia đình quý vị.

Trong vài ngày tới

Nhân viên của Homes Victoria và văn phòng gia cư địa phương sẽ có mặt tại tiền sảnh số 139 Highett Street để giải đáp mọi thắc mắc.

Thời gian sự kiện:

- 10 giờ sáng – 3 giờ chiều Thứ sáu ngày 20 tháng 9
- 10 giờ sáng – 12 giờ trưa Thứ Bảy ngày 21 tháng 9
- 10 giờ sáng – 3 giờ chiều Thứ Hai ngày 23 tháng 9.

Trong vài tháng tới

Người thuê nhà tại **139 Highett Street** và **Anderson Court, Williams Court** và căn hộ/tòa nhà không có thang máy ở **Elizabeth Street** sẽ bắt đầu quá trình chuyển chỗ ở.

Trong vài năm tới

Người thuê nhà tại **139 Highett Street** và **Anderson Court, Williams Court** và căn hộ/tòa nhà không có thang máy ở **Elizabeth Street** sẽ chuyển chỗ ở đến nhà ở mới, và công việc phá dỡ sẽ bắt đầu.

Chúng tôi sẽ liên hệ với những người thuê nhà ở gần đó vào thời điểm này để thông báo cho quý vị biết những gì sẽ xảy ra trong quá trình phá dỡ và xây dựng.

Khi nào tòa chung cư cao tầng của tôi được lên kế hoạch tái phát triển?

Quý vị sẽ không phải di dời trong ít nhất hai năm.

Hiện tại chúng tôi không thể cung cấp ngày chính xác cho tòa chung cư cao tầng của quý vị, nhưng chúng tôi sẽ cung cấp cho quý vị thêm thông tin khi giai đoạn tiếp theo của dự án được quyết định.

Chúng tôi xem xét một số yếu tố khi quyết định thời điểm tái phát triển từng tòa chung cư cao tầng, bao gồm tình trạng tòa nhà, nhu cầu cộng đồng và tình trạng sẵn có của nhà ở mới hoặc hiện có để chuyển chỗ ở.

Những gì sẽ được xây dựng trên các địa điểm này?

Thiết kế cho những ngôi nhà mới vẫn chưa được hoàn thiện nhưng sẽ bao gồm nhà ở xã hội hiện đại và an toàn.

Sau khi các thiết kế được hoàn thiện quý vị sẽ có cơ hội góp ý.

Chuyện gì đang xảy ra ở các địa điểm khác?

Việc chuyển chỗ ở đã được tiến hành tại 120 Racecourse Road và 12 Holland Court, **Flemington**, 33 Alfred Street, **North Melbourne**.

Việc tái phát triển sẽ sớm được tiến hành tại hai khu đất tòa chung cư cao tầng ở số 20 Elgin Street và số 141 Nicholson Street, **Carlton** nơi người thuê nhà đã chuyển đi.

Tôi có thể biết thêm thông tin bằng cách nào?

Quý vị có thể tìm hiểu thêm thông tin về chương trình Xây dựng Nhà ở Lớn (Big Housing Build), quy trình chuyển chỗ ở và kế hoạch tái phát triển khu nhà số **139 Highett Street, Richmond**:

- Tham dự sự kiện cộng đồng tại tiền sảnh số **139 Highett Street, Richmond**:
 - 10 giờ sáng – 3 giờ chiều Thứ sáu ngày 20 tháng 9
 - 10 giờ sáng – 12 giờ trưa Thứ Bảy ngày 21 tháng 9
 - 10 giờ sáng – 3 giờ chiều Thứ Hai ngày 23 tháng 9.
- Các sự kiện thông tin chi tiết hơn sẽ được tổ chức trong những tuần tới, thời gian và ngày tháng sẽ được đăng trên trang mạng của chúng tôi và tại sảnh tòa nhà
- Gọi số 1800 716 866 để được kết nối với văn phòng gia cư địa phương của quý vị (9 giờ sáng – 5 giờ chiều từ Thứ Hai đến Thứ Sáu). Có thông dịch viên nếu cần
- Truy cập trang mạng mới của chúng tôi tại bighousingbuild.homes.vic.gov.au, trên trang mạng này quý vị có thể gửi yêu cầu với nhóm hỗ trợ chuyển chỗ ở của chúng tôi
- Gửi email tới enquiries@homes.vic.gov.au.